

ПРОТОКОЛ № 11
внеочередного заседания Правления ТСЖ «Десантная 17»
многоквартирного дома по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Десантная, д 17

г. Раменское

«20» октября 2016 г.

Время начала заседания – 20-00.

Присутствуют члены Правления ТСЖ:

Батрак Лариса Викторовна

Чибекова Юлия Сергеевна

Урываев Андрей Андреевич

Белоус Сергей Александрович

Бухголец Валентина Андреевна

Атаи Рустам Бахтиярович

Драничникова Екатерина Викторовна

Апатов Тимур Александрович

Кворум среди членов Правления ТСЖ «Десантная 17» в количестве 8 (семи) человек из 10 (десяти) имеется (80%).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор секретаря заседания Правления ТСЖ.
2. Урегулирование вопросов, связанных с прекращением договорных отношений с ООО «ВалМар».
3. Вопрос о предоставлении отчета Правлению ТСЖ Председателем ТСЖ.

ВОПРОС №1.

Слушали Батрак Л.В., которая предложила выбрать секретарем заседания Правления Бухголец В.А. в связи с отсутствием Серенко Н.А. по состоянию здоровья.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 8 (семь) голосов – 100%;

«ПРОТИВ» 0 (ноль) голосов – 0%;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (ноль) голосов – 0%

Единогласно принято решение: Выбрать секретарем заседания Правления Бухголец В.А.

ВОПРОС №2.

Принимая во внимание тот факт, что договорные отношения с ООО «ВалМар» прекращены, предложено собрать комиссию с целью определения и фиксации текущего состояния МКД и качества выполненных указанным подрядчиком работ. Разместить в группе VK объявление с приглашением желающих собственников МКД принять участие в проведении общетехнического осмотра МКД. Время организационного сбора 21.10.2016 г. 9-00 ч., 22.10.2016 г. в 10-00 ч.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 8 (семь) голосов – 100%;

«ПРОТИВ» 0 (ноль) голосов – 0%;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 (ноль) голосов – 0%

Единогласно принято решение: Председателю Правления ТСЖ собрать комиссию из представителей Правления ТСЖ, собственников и компетентных специалистов; провести общетехнический осмотр МКД 21.10.2016 г. и 22.10.2016 г. с целью фиксации результатов выполненных работ ООО «ВалМар» и технического состояния МКД. Разместить Атаи Р.Б. в группе VK объявление с приглашением собственников МКД принять участие в проведении общетехнического осмотра МКД. Время организационного сбора 21.10.2016 г. 9-00 ч., 22.10.2016 г. в 10-00 ч.

ВОПРОС №3.

Обсуждение вопроса о необходимости предоставления Председателем ТСЖ ежемесячного отчета, который должен в себя включать результаты текущей финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ и эксплуатации МКД.

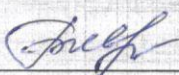
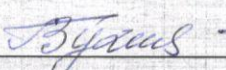
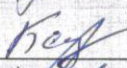
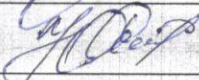
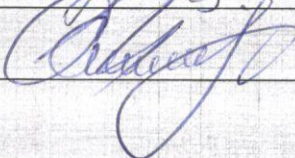
ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» 6 (шесть) голосов – 75%;
- «ПРОТИВ» 1 (один) голосов – 12,5%;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 (один) голосов – 12,5%

Принято решение: Председателю Правления ТСЖ, начиная с января 2017 года, предоставлять ежемесячный отчет с размещением его на сайте ТСЖ, включающий в себя результаты текущей финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ и эксплуатации МКД за предыдущий отчетный период (месяц). Отчет должен в себя включать следующую информацию:

- отчет об изменениях в составе Правления,
- отчет о составе штата (изменения и дополнения),
- отчет о вновь заключенных договорах ТСЖ,
- отчет о ЧС и авариях на МКД, в том числе о средствах, затраченных на их устранение, результатах проведения восстановительных работ,
- отчет о задолженности перед контрагентами и РСО,
- отчет по должникам за ЖКУ,
- отчет о проверках ТСЖ контролирующими органами и результатах этих проверок,
- отчет о текущих судебных разбирательствах,
- отчет о поступлении и расходовании денежных средств отдельно по статьям расходов, согласно утвержденной смете.

Председатель Правления
ТСЖ «Десантная 17»
Секретарь заседания
Правления ТСЖ «Десантная 17»
Члены Правления
ТСЖ «Десантная 17»

	/ Батрак Л.В./
	/ Бухгольц В.А./
	/ Белоус С.А./
	/ Урываев А.А./
	/ Атаи Р.Б./
	/ Апатов Т.А./
	/ Чибескова Ю.С./
	/ Бухгольц В.А./
	/ Драничникова Е.В./