

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Десантная 17»,
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
Московская область, г. Раменское, ул. Десантная, д. 17

Московская область, г. Раменское

дата изготовления протокола – «14» августа 2014 года

Инициатор общего собрания – Председатель Правления товарищества, член товарищества Бойцова Анастасия Сергеевна.

Форма проведения общего собрания – собрание (совместное присутствие собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Дата, место и время проведения общего собрания – 10 августа 2014 года, 18 час 00 мин, Московская обл., г. Раменское, ул. Десантная, д.17, во дворе дома.

Общая площадь помещений многоквартирного дома, не являющихся общим имуществом, – **35851,3** кв.м.

Членами ТСЖ являются собственники помещений, владеющие долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирном доме в размере 51,13%.

Зарегистрировались для участия в общем собрании члены ТСЖ, владеющие 57,14% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ.

Кворум имеется.

Председательствует на общем собрании Председатель Правления Бойцова А.С.

1. Первый вопрос повестки дня: Избрание секретаря общего собрания.

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать секретарем общего собрания Саркар Елену Александровну.

Итоги голосования:

за – 84,22 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 2,77 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 1,34 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

2. Второй вопрос повестки дня: Избрание счетной комиссии общего собрания

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Новикова В.А., Сафарову А.Г.

Итоги голосования:

за – 82,20 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 2,91 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 3,22 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

3. Третий вопрос повестки дня: Избрание члена Правления ТСЖ вместо выбывшего по собственному желанию члена Правления.

Вопрос, поставленный на голосование: Избрать членом Правления Товарищества собственников жилья «Десантная 17: Талаева Ирина Владимировна

Итоги голосования:

за – 78,54% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 5,22 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 4,57% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

4. Четвертый вопрос повестки дня: Определение места размещения сообщений о решениях, принимаемых общими собраниями членов ТСЖ, а также итогов голосования.

Вопрос, поставленный на голосование: Определить местом размещения сообщения о решениях, принимаемых общими собраниями членов ТСЖ, а также итогов голосования следующее место: на информационных досках в каждом подъезде.

Итоги голосования:

за – 87,52% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 0,81 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 0,00% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

5. Пятый вопрос повестки дня: Определение места хранения протоколов общих собраний.

Вопрос, поставленный на голосование: Определить местом хранения протоколов общего собрания, следующее место: помещение ТСЖ «Десантная 17»

Итоги голосования:

за – 86,03% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 0,81 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 1,49% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

6. Шестой вопрос повестки дня: Установление порядка оформления протоколов общих собраний.

Вопрос, поставленный на голосование: Установить следующий порядок оформления протокола общего собрания: протокол должен быть изготовлен в 10 – дневный срок.

Итоги голосования:

за – 85,22% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 0,81 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 2,30% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

7. Седьмой вопрос повестки дня: Установление размера обязательных платежей и взносов членов товарищества.

Вопрос, поставленный на голосование: Установить обязательный единовременный вступительный взнос для членов товарищества в размере - 10 руб. с кв. м. площади собственности.

Итоги голосования:

за – 53,9% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 15,14 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 19,29% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

8. Восьмой вопрос повестки дня: Утверждение порядка образования резервного фонда товарищества

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить порядок образования резервного фонда товарищества: Единовременный платеж в сумме 1000 руб. с квартиры или нежилого помещения собственника (1 раз в год).

Итоги голосования:

за – 51,59% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 17,20 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 19,54% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

9. Девятый вопрос повестки дня: Утверждение размера вознаграждения Председателя Правления товарищества

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить вознаграждение Председателю правления товарищества в размере 69000 руб. (в т.ч. НДФЛ)

Итоги голосования:

за – 55,33% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 22,37 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 10,63% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

10. Десятый вопрос повестки дня: Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на год.

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить смету доходов и расходов на год: тариф на управление, содержание и ремонт в размере 31,72 руб./кв.м.

Итоги голосования:

за – 67,79% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

против – 14,44 % голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

воздержались – 6,10% голосов от числа присутствующих членов ТСЖ;

Решение принято.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Бойцова Анастасия Сергеевна

Саркар Елена Александровна

В настоящей доку-
ментации проинуро-
вано и проинуро-
вано 3 (три)
листа

